

az így kitűzött időpontban a birtokba adás megírásul, – ennek jegyzőkönyvi rögzítése mellett – a KVI a birtokba adásra 15 napon belül új időpontot tűz ki.
A birtokba adás időpontjától a Tulajdonszerző viseli az ingatlan terheit, és szedi annak hasznait.

A Tulajdonszerző kijelenti, hogy az ingatlan birtokba adási jegyzőkönyvének aláírásával fogja igazolni azt a tényt, hogy az ingatlan birtokba adáskor fennálló műszaki állapotát ismeri, így azzal kapcsolatban, a későbbiekben - a KVI-vel szemben - követelést nem támaszt.

6. A KVI jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja, hogy a Tulajdonszerző tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba átruházás jogcímén bejegyzésre kerüljön. A Tulajdonszerző hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a Tv. 5. § (1) bekezdés b/ pontjában meghatározott kötelezettség biztosítása céljából a Magyar Állam javára 15 évig terjedő időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

A Tulajdonszerző kötelezi magát, hogy a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelmét jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül az illetékes Földhivatalhoz benyújtja.

7. A felek jogvita esetére kikötik az ingatlan fekvése szerinti – és az adott ügyben batáskörrel rendelkező helyi vagy megyei – bíróság kizárólagos illetékességét.
8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Tv., a Ptk. és az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.
9. A szerződés 8 eredeti példányban készült, melyből 4 példány a KVI-t, 4 példány a tulajdonszerzőt illet meg. A szerződést a felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, egyetértőleg aláírták.

Budapest, 2003. 02. 28.

A tulajdont átadó Magyar Állam nevében eljáró
Kincstári Vagyoni Igazgatóság
képviselőjében

A tulajdonszerző Dunakeszi Város
Önkormányzata képviselőjében

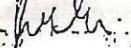

Dr. Molnár Zoltán
vezérigazgató





Kecskeméthy Géza
polgármester



Ellenjegyzés:

„Ellenjegyzem” 

Aláírás 
jogtanácsos

Ellenjegyzés időpontja: 2003. 02. 28.



DR. BICZI TAMÁS
ügyvéd
1023 Budapest
Frankel László u. 49
3