

**Előterjesztés
Dunakeszi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2012. július 26-i ülésére**

Tárgy : A Dunakeszi külterületi 056/6 hrsz alatti ingatlanok az Önkormányzat általi vagyonkezelésbe vételére vonatkozó döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunakeszi Város Önkormányzata az Alagliget I. és az Alagliget II. lakópark között fekvő, dunakeszi külterületi, 056/6 hrsz alatti erdő művelési ágú, 3 ha 1660 m² térmértékű ingatlan vonatkozásában 2012. január 27. napján nyilatkozott az NFA felé, hogy ezen területet hasznosítani kívánja, amelyre a vonatkozó jogszabályi rendelkezések értelmében csak vagyonkezelés keretében kerülhet sor, így kérjük a 056/6 hrsz alatt felvett erdő művelési ágú ingatlan vagyonkezelésbe vételét.

Az NFA az Önkormányzat részére írt felhívásában a vagyonkezelési kérelem elbírálásához Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által meghozott határozatot kért, amely határozat tartalmazza az ingatlanok az Önkormányzat részére történő ingyenes vagyonkezelésbe adásra vonatkozó igényt, a felhasználási célt és az azt előíró jogszabályi rendelkezést, valamint annak kijelölését, hogy jelen ügyben ki jogosult eljárni.

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény kimondja, hogy a nemzeti Földalapba tartozó földrészletét kötelező önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében ingyenesen vagyonkezelésbe adható a földrészlet fekvése szerinti települési önkormányzat részére. Az ingyenes vagyonkezelésbe adási kérelemről az NFA javaslata alapján a Kormány nyilvános határozattal dönt.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen a közösségi tér biztosítása, valamint az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése. Dunakeszi Város Önkormányzata már korábban is mindent megtett annak érdekében, hogy a 056/6 hrsz alatti területen található erdő művelési ágú területet változatlan formában, természeti értékét megtartva fennmaradjon, így megakadályozta azt is, hogy ezen területen a fákat területrendezés céljából kivágják.

Az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése kötelező feladat ellátása körébe tartozik az egészséget is károsító allergén hatású parlagfű kiirtása, annak elterjedésének megelőzése hatósági úton, amely feladatot az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény 17.§ (1) és (4) bekezdése is előírja. Ezen feladat teljeskörű ellátása, valamint a lakosság részére a közösségi tér biztosítása, játszótér kialakítása alapozza meg Dunakeszi Város Önkormányzatának igényét az ingatlanra.

Mindezek alapján Dunakeszi Város Önkormányzata igényt tart ezen Dunakeszi 056/6 hrsz alatti ingatlanra az önkormányzatnak a közösségi tér biztosítása, játszótér kialakítása és az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése kötelező feladata érdekében és kéri ingyenesen önkormányzati vagyonkezelésbe adni.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a Dunakeszi külterületi 056/6 hrsz alatti, erdő művelési ágú ingatlanok ingyenes vagyonkezelésbe adását Dunakeszi Város Önkormányzatának javára.

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 056/6 hrsz alatti ingatlan felhasználási céljaként a közösségi tér biztosítását, valamint az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítését jelöli meg. Ezen feladatok kötelező ellátását a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése határozza meg, amely rendelkezés kiegészül az egészségre is veszélyes zárlati károsítók elpusztításáról, a parlagfű elterjedésének megelőzéséről rendelkező, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény 17.§ (1) és (4) bekezdéseivel.

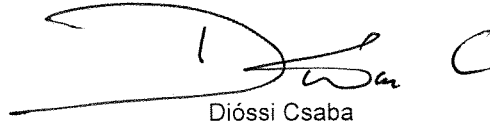
A képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a vagyonkezelésbe vételi eljárás lefolytatására, valamint a vagyonkezelési szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidők és felelősök:

Határidő : **azonnal**

Felelős: **Dióssi Csaba polgármester**

Dunakeszi, 2012. július 12.



Dióssi Csaba
polgármester

Láttam :

Dr. Molnár György jegyző

Készítette : Vadné dr. Berta Mariann

Ellenőrizte : Benzingerné Dr. Dósa Melinda